

Uniwersytet Medyczny
im. Karola Marcinkowskiego
w Poznaniu

DOP - 88/17

Zarządzenie Nr 44/17
Rektora Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu
z dnia 12 kwietnia 2017 roku

w sprawie wprowadzenia Regulaminu Domów Studenckich Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu

Na podstawie § 44 ust. 2 Statutu Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, zarządza się co następuje:

§ 1

W domach studenckich Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu wprowadza się Regulamin Domów Studenckich Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Prorektorowi ds. Studenckich.

§ 3

Traci moc Regulamin Domów Studenckich Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu wprowadzony zarządzeniem Nr 54/14 z dnia 17 czerwca 2014 roku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

R e k t o r

prof. dr hab. Andrzej Tykarski

Regulamin Domów Studenckich Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu

1. Dom Studencki (DS) jest integralną częścią Uczelni, miejscem zamieszkania uprawnionych do tego studentów, doktorantów, pracowników UMP, miejscem wypoczynku pracy i nauki. D.S. jest własnością Uczelni i w związku z tym mieszkańcy mają prawo korzystania z niego tylko zgodnie z zasadami ustalonymi przez Uczelnię.
2. Rada Mieszkańców (RM) jest reprezentantem ogółu mieszkańców DS., a także jako organ Samorządu Studentów jest współgospodarzem DS. Mieszkańcy mają obowiązek współpracować z Radą oraz przestrzegać jej decyzji. Wszyscy mieszkańcy Domu Studenckiego mają czynne i bierne prawo wyborcze do Rady Mieszkańców. Członkowie Rad zobowiązani są bez względu na porę, interweniować w przypadku naruszenia Regulaminu.
3. Zasady przyznawania miejsc zamieszkania w Domach Studenckich określa Regulamin przyznawania miejsc w Domach Studenckich Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu
4. Student zostaje zakwaterowany w domu studenckim na podstawie imiennego wykazu lub indywidualnego skierowania wydanego przez Dział Spraw Studenckich. Wszelkie formalności związane z zakwaterowaniem spoczywają na Administracji DS. Skierowanie do Domu Studenckiego na podstawie powyższych dokumentów jest ważne do 30 czerwca, o ile zapisy w tych dokumentach nie stanowią inaczej.
5. Dowodem zamieszkania w domu studenckim jest karta mieszkańca z fotografią, którą mieszkaniec zobowiązany jest przedstawiać portierom, Administracji Domu Studenckiego, pracownikom ochrony oraz członkom Rady Mieszkańców na każde wezwanie. Karta mieszkańca jest wydawana na dany rok akademicki i wraz z rozpoczęciem nowego roku mieszkaniec DS ma obowiązek wyrobić nową kartę w Administracji danego DS. Portier ma prawo odmówić wstępu do danego DS studentowi, który nie okaże karty mieszkańca.
6. Każdorazowo opuszczając dom studencki mieszkańcy obowiązani są pozostawiać klucz w portierni. Pełną odpowiedzialność za klucz ponosi mieszkaniec (z wyjątkiem sytuacji kiedy został on pozostawiony na portierni). Zgubiony klucz zostanie zastąpiony nowym wraz z wymianieniem zamka w drzwiach na koszt mieszkańca. Niedopuszczalne jest wchodzenie lub opuszczanie budynku domu studenckiego przez balkony lub okna za wyjątkiem sytuacji awaryjnych.
7. Przy zakwaterowaniu mieszkaniec otrzymuje pościel i dodatkowy sprzęt (taki jak np. lampa do czytania) w zależności od akademika, mając świadomość, że to wyposażenie będzie podlegało zwrotowi w stanie nie gorszym niż zastany w momencie wprowadzenia się z domu studenckiego. Jednocześnie mieszkaniec przy zakwaterowaniu jest zobowiązany sprawdzić stan wyposażenia pokoju, a ewentualne braki zgłosić niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 48 godzin od wprowadzenia się do DS., w Administracji Domu Studenckiego w celu ich uzupełnienia. Za całkowite lub częściowe zniszczenie powierzonego mienia

- mieszkaniec odpowiada materialnie pokrywając w całości wyrządzoną szkodę. Należność za ww. szkody zostanie pokryta z kaucji zwrotnej wpłaconej przez studenta przed zakwaterowaniem do domu studenckiego, z tym że jeśli koszt szkody przekroczy wysokość kaucji zwrotnej, mieszkaniec jest zobowiązany uregulować pozostałą należność bezpośrednio na swoje indywidualne subkonto. Mieszkaniec zostanie poinformowany o wysokości ww. kosztów przez Administrację.
8. Warunkiem uzyskania miejsca w pokoju jednoosobowym jest wcześniejsze uzyskanie miejsca w domu studenckim. Kryteria i sposób przyznawania miejsc w pokojach jednoosobowych są zawarte w komunikacie Działu Spraw Studenckich.
 9. Prawo do samodzielnego zamieszkania pokoju dwuosobowego ma:
 - a) student – po uzyskaniu zgody Prorektora ds. Studenckich i po wniesieniu opłaty za dwa miejsca,
 - b) uczestnik Studiów Doktoranckich oraz pracownik UMP – po wniesieniu opłaty za pokój jednoosobowy w przypadku, gdy Dom Studencki nie jest w stanie zagwarantować mu miejsca w pokoju jednoosobowym.
 10. W pokojach dwuosobowych zabroniona jest praktyka, kiedy jeden z mieszkańców wyprowadza się z domu studenckiego, a jego nazwisko nadal widnieje na liście mieszkańców w wykazie Administracji DS, co może sugerować, że pokój jest zamieszkały przez dwóch studentów.
 11. W przypadku nie objęcia miejsca w pokoju albo wyprowadzenia się z dwuosobowego pokoju jednego ze studentów, drugi student:
 - a) winien przenieść się do innego, wskazanego przez Administrację DS pokoju w terminie dwóch tygodni od zawiadomienia, względnie przyjąć współlokatora wskazanego przez Administrację DS. W przypadku nie wyrażenia zgody na to rozwiązanie student traci prawo do zakwaterowania w tym pokoju, w dniu w którym upłynął termin dwóch tygodni od dnia kiedy została mu przekazana informacja o konieczności przeniesienia się/ przyjęcia współlokatora
 - b) ma nadal prawo do zajmowania tego pokoju i wnoszenia dotychczasowych opłat do momentu dokwaterowania współlokatora, jeżeli Administracja DS nie przedstawi mu żadnej propozycji dokwaterowania lub przekwaterowania.
 12. Mieszkaniec DS nie może bez uzgodnienia z Administracją DS dokonywać samowolnej zmiany przydzielonego pokoju.
 13. Miejsce w DS przyznawane jest do dnia 30 czerwca każdego roku akademickiego.
 14. Rezygnację z zajmowanego miejsca (pokoju) w trakcie roku akademickiego mieszkaniec zobowiązany jest zgłosić na piśmie w Administracji DS z 14 - dniowym wyprzedzeniem (wypowiedzeniem). Przedstawiona w tym punkcie zasada dotyczy także studentów ostatniego roku studiów, którym dodatkowo Administracja DS potwierdza na dokumencie potrzebnym do wydania dyplomu po uregulowaniu opłat do 30 czerwca danego roku.
 15. Opłata za zajmowane miejsce bądź pokój w DS uiszczana jest z góry za dany miesiąc. Termin uregulowania opłaty upływa 15 dnia danego miesiąca. Liczy się data wpływu na konto uczelni. Wysokość opłat określa Zarządzenie Rektora.
 16. Student, który otrzymał miejsce w domu studenckim, wraz z opłatą za pierwszy miesiąc zamieszkania, wpłaca na swoje subkonto kaucję zwrotną w wysokości jednego miesięcznego czynszu obowiązującego w danym domu studenckim, odpowiednio za rodzaj przyznanego pokoju. Kwota wpłacana jest w PLN. Kaucja ta składana jest na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu nie

- zapłaconych opłat za zamieszkanie w domu studenckim oraz z tytułu wyrządzonych szkód na mieniu Uniwersytetu. W przypadku zmiany typu przydziału w trakcie roku akademickiego administracja uaktualnia kwotę kaucji tak by odzwierciedlała obowiązującą opłatę.
17. Od studenta, który przyjeżdża na studia w ramach programu Erasmus pobiera się kaucję zwrotną w wysokości jednego miesięcznego czynszu obowiązującego w danym domu studenckim.
 18. Osoby, które otrzymają przydział miejsca bądź pokoju w trakcie trwania roku akademickiego, wnoszą opłatę i kaucję w terminie 14 dni od daty zamieszkania w DS.
 19. Studenci – absolwenci Uniwersytetu Medycznego mają możliwość do zamieszkania w DS. przez 1 rok od daty ukończenia studiów, po złożeniu podania do Prorektora ds. Studenckich. Przedłużenie zamieszkania w DS uzależnione jest od decyzji Prorektora ds. Studenckich.
 20. Pracownicy Uniwersytetu Medycznego mają możliwość do zamieszkania w DS. w okresie zatrudnienia w Uczelni po uzyskaniu zgody Prorektora ds. Studenckich.
 21. Student ma obowiązek wykwaterowania się z DS najpóźniej do dnia 30 czerwca danego roku akademickiego, za wyjątkiem uczestników Studiów Doktoranckich Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, który uzyskali zgodę na zamieszkanie w DS na okres 12 miesięcy.
 22. Student, za zgodą administracji DS, ma prawo zamieszkać w DS podczas przerwy wakacyjnej, o czym musi powiadomić Administrację Domu Studenckiego w terminie wyznaczonym przez Administrację danego domu studenckiego. Zamieszkanie w okresie wakacyjnym jest możliwe tylko wtedy, kiedy w tym okresie dom studencki będzie dysponował wolnymi miejscami noclegowymi. Wysokość opłat za miejsce w domu studenckim podczas przerwy wakacyjnej podawana jest w Zarządzeniu Rektora, wydawanym do 31 maja każdego roku akademickiego, po wcześniejszym porozumieniu z Radą Uczelnianą Samorządu Studenckiego, Radą Samorządu Doktorantów oraz Radą Mieszkańców.
 23. Przed opuszczeniem domu studenckiego student ma obowiązek rozliczyć się ze wszystkich zobowiązań wobec Administracji Domu Studenckiego, wynikających z Regulaminu Domów Studenckich UMP.
 24. W momencie wykwaterowania się z domu studenckiego, student zobowiązany jest do: opuszczenia przyznanego miejsca w pokoju po uprzednim uregulowaniu wszystkich płatności, w tym również ewentualnych kosztów naprawy zniszczeń spowodowanych przez studenta, rozliczeniu z magazynem i oddania klucza do pokoju oraz karty mieszkańca w Administracji Domu Studenckiego. Przy wykwaterowaniu (dobrowolnej wyprowadzce lub wydaleniu) mieszkaniec ma obowiązek zwrócić pościel i sprzęt, oraz pozostawić pokój w stanie nie gorszym niż zastany, a meble w typowym ustawieniu.
 25. W terminie 7 dni od wykwaterowania i rozliczenia wszystkich zobowiązań, Uniwersytet zwraca studentowi kaucję zwrotną. Aby otrzymać zwrot kaucji, Student zobowiązany jest do złożenia pisma w sprawie zwrotu kaucji w Administracji DS.
 26. Za każdy dzień zwłoki w uregulowaniu opłaty za miejsce bądź pokój mieszkaniec uiszcza odsetki ustawowe od kwoty, którą zobowiązany był wpłacić. Liczy się data wpływu na konto Uczelni.

27. Mieszkaniec traci prawo do zamieszkania w domu studenckim w przypadkach:
- niewykorzystania przydzielonego miejsca przez okres 7 dni bez zgłoszenia opóźnienia i wskazania daty objęcia przyznanego miejsca w administracji DS.,
 - zalegania z opłatą za zamieszkanie przez 2 miesiące oraz braku uregulowania należności po dwóch pisemnych upomnieniach ze strony administracji,
 - cofnięcia przydziału miejsca w domu studenckim,
 - rażącego naruszenia postanowień niniejszego regulaminu,
 - ukończenia studiów,
 - skreślenia z listy studentów,
 - zawieszenia w prawach studenta.
28. Utrata prawa do zamieszkania w domu studenckim z przyczyn wymienionych w ust. a-b następuje automatycznie i obowiązek realizacji tego przepisu spoczywa na Kierowniku Domu Studenckiego. O utracie prawa do zamieszkania w DS z przyczyn wymienionych w ust. c-d oraz o ewentualnej prolongacie terminu wymienionego w ust. b. decyduje Prorektor ds. Studenckich.
29. Mieszkaniec, który utracił prawo do zamieszkania w domu studenckim, zobowiązany jest zwrócić całe wyposażenie i wyprowadzić się, pozostawiając pokój w stanie nie gorszym niż zastany w ciągu 7 dni od otrzymania zawiadomienia o konieczności wykwaterowania lub zostanie wydany przez administrację. O przyznaniu miejsca w D.S. nie mogą ubiegać się studenci, którzy nie uregulowali swoich zobowiązań wobec domu studenckiego, powstałych z powodu zaniechania wnoszenia opłat za miejsce (pokój) lub innych należności związanych z zakwaterowaniem, kupili, sprzedali lub pośredniczyli w handlu miejscami w D.S., w rażący sposób naruszyli regulamin D.S., uzyskali miejsce na podstawie nieprawdziwych danych
30. Mieszkańcy domu studenckiego oraz ich goście zobowiązani są do ścisłego przestrzegania przepisów przeciwpożarowych i BHP oraz do korzystania z urządzeń i wyposażenia w sposób zgodny z przeznaczeniem oraz zarządzeniami Administracji D.S. Zabronione jest korzystanie z urządzeń w niewłaściwy sposób (w sposób, który powoduje zagrożenie dla samych mieszkańców i innych mieszkańców domu studenckiego, lub dla mienia Uczelni) lub w sposób, który zagraża bezpieczeństwu, co obejmuje również jakąkolwiek ingerencję w działanie alarmowych czujek przeciwpożarowych. Za łamanie przepisów przeciwpożarowych uznawane jest również palenie tytoniu na terenie DS, zastawianie/blokowanie dojazdowych dróg pożarowych. Mieszkańcy zostaną obciążeni kosztami przyjazdu straży pożarnej w przypadku uruchomienia alarmu przeciwpożarowego wskutek palenia tytoniu, zapalenia świec, pozostawieniu na włączonej kuchence bez nadzoru przyrządzanych potraw itp.
31. Mieszkańcy domu studenckiego zobowiązani są do dbałości o utrzymanie porządku i czystości w zamieszkałych przez siebie pokojach oraz w pomieszczeniach przeznaczonych do wspólnego użytku. W pomieszczeniach wspólnego użytku, które obejmują (ale nie ograniczają się do) kuchnię, pralnię, korytarze, zabrania się przechowywania rzeczy osobistych takich jak obuwie, suszarek do prania, odpady komunalne, kartony, wieszaki na ubrania itp. Pomieszczenia wspólnego użytku nie mogą być traktowane jako przechowalnia rzeczy osobistych. Przestrzeń za drzwiami pokoju mieszkańca traktuje się jako pomieszczenia wspólnego użytku i w związku z tym musi ono być zawsze puste i

nie zablokowane jakimikolwiek rzeczami. Każdy mieszkaniec ponosi odpowiedzialność za utrzymanie pustej przestrzeni przed drzwiami swojego pokoju bez względu na okoliczności. W przypadku istnienia depozytu w Domu Studenckim student ma możliwość nieodpłatnego przechowania w nim swoich rzeczy osobistych. (Regulamin zasad korzystania z przechowalni jest dostępny w biurze administracji D.S.). W przypadku, gdy Dom Studencki nie dysponuje depozytem, student ma możliwość nieodpłatnego przechowania swoich rzeczy osobistych w depozycie centralnym mieszczącym się na Osiedlu Studenckim UM. (Regulamin zasad korzystania z przechowalni jest dostępny w punkcie depozytu). Uczelnia nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione w depozytach.

32. Mieszkańcom domu studenckiego jak i organizacjom studenckim przysługuje prawo do korzystania ze wszystkich pomieszczeń domu studenckiego przeznaczonych do wspólnego użytku. Mieszkańcy mają pierwszeństwo rezerwacji. Pomieszczenia przeznaczone do wspólnego użytku mieszkańców nie mogą być wykorzystywane bez zgody Kierownika Domu Studenckiego do innych celów niż te, do których są przeznaczone. Rejestr, w którym można dokonywać rezerwacji do korzystania z ww. pomieszczeń – takich jak np. pokój nauki, jest dostępny w portierni.
33. Wszelkie usterki należy niezwłocznie zgłaszać Administracji Domu Studenckiego. Za wszystkie zawinione przez siebie uszkodzenia i braki w urządzeniach w pokojach oraz pomieszczeniach przeznaczonych do wspólnego użytku domu studenckiego mieszkańcy odpowiadają materialnie: w przypadku ustalenia sprawcy – indywidualnie, w przeciwnym razie wspólnie. Jeżeli nie można ustalić sprawcy w pokoju dwuosobowym odpowiedzialność ponoszą obaj mieszkańcy, w przypadku segmentu wszyscy w nim zakwaterowani. W przypadku, gdy zniszczenia dotyczą części wspólnych decyzje o sposobie naprawienia szkody podejmuje Kierownik DS. w porozumieniu z Radą Mieszkańców.
34. W żadnym wypadku mieszkaniec nie powinien samodzielnie dokonywać napraw, które zmienią wygląd pokoju. Wszelkie usterki należy niezwłocznie zgłaszać Administracji Domu Studenckiego.
35. Odwiedziny gości w pokojach mogą odbywać się za zgodą współmieszkańców, codziennie do godz. 24.00, a w piątki i soboty do godz. 01.00. Osoba odwiedzająca zobowiązana jest do pozostawienia w portierni lub w wyznaczonym do tego miejscu, na czas pobytu w domu studenckim, dokumentu ze zdjęciem pozwalający ustalić tożsamość (innego niż dowód osobisty, książeczka wojskowa, paszport) oraz do przestrzegania niniejszego Regulaminu. Jeżeli osoba odwiedzająca nie opuści domu studenckiego do 24.00, a w piątki i soboty do 1.00, mieszkaniec którego dana osoba odwiedza zobowiązany jest do wypisania przepustki i opłacenia noclegu gościa na swoje subkonto.
36. W razie braku dokumentu, o którym mowa w pkt. 35, gość ma obowiązek okazania w portierni lub w wyznaczonym do tego miejscu swojego dowodu osobistego, książeczki wojskowej, albo paszportu, umożliwiając dokonanie wpisu do książki gości przez pracownika Domu Studenckiego. Wpis obejmuje imię i nazwisko gościa, rodzaj i serię dokumentu tożsamości, datę i godzinę wejścia i wyjścia, imię i nazwisko oraz numer pokoju mieszkańca zapraszającego. Prowadzenie księgi gości ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa w Domu Studenckim, a pozyskane dane nie są przetwarzane.

37. Przenocowanie gościa w Domu Studenckim jest możliwe za zgodą współmieszkańca, pod warunkiem wykupienia dla gościa przepustki. Przepustka nie może być wystawiona na okres nie dłuższy niż 2 doby, chyba że Administracja DS wyrazi zgodę na dłuższy pobyt gościa. Jednorazowo u jednego mieszkańca może przenocować 1 osoba. W wyjątkowych sytuacjach Kierownik DS. może wyrazić zgodę na dłuższy pobyt gościa po cenie przepustki. Dopuszczalna liczba przepustek wykupionych przez jednego mieszkańca wynosi 4 w miesiącu. W przypadku, gdy mieszkaniec wykupi więcej niż 4 przepustki, za każdą kolejną przepustkę zostanie mu naliczona opłata za nocleg wg stawek obowiązujących osoby spoza Uczelni.
38. Osoby nieuprawnione, to jest odwiedzający, którzy nie zgłosili swojego pobytu w domu studenckim u portiera, naruszają przepisy Regulaminu D.S. i mogą zostać wezwane do opuszczenia terenu Domu Studenckiego przez pracowników administracji członka Rady Mieszkańców, portiera lub pracownika ochrony.
39. W przypadku, gdy osoba odwiedzająca zakłóca spokój lub w inny sposób narusza przepisy na terenie domu studenckiego, będzie poproszona o jego opuszczenie, a jeśli nie zastosuje się do takiej prośby, będzie z niego usunięta. W takich okolicznościach pracownicy administracji, członkowie Rady Mieszkańców, portierzy i pracownicy ochrony mają upoważnienie do podejmowania stosownych działań w tym zakresie.
40. Pełną odpowiedzialność za zachowanie osób odwiedzających ponosi osoba odwiedzana (zarówno w budynku, jak i na terenie Osiedla Studenckiego). Odwiedzający, znajdujący się pod wpływem alkoholu lub w inny sposób stanowiący zagrożenie dla bezpieczeństwa innych, nie mają prawa wstępu na teren domu studenckiego i zostaną poproszeni o jego opuszczenie.
41. Osoba odwiedzająca może przebywać w pokoju mieszkalnym tylko za zgodą współmieszkańca.
42. Cisza nocna obowiązuje na terenie domu studenckiego od godz. 22.00 do godz. 6.00 od niedzieli do czwartku oraz od godz. 24.00 do 6.00 w piątki i soboty (dotyczy to również używania urządzeń nagłaśniających) i obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie Domu Studenckiego.
43. Na terenie Domów Studenckich zabronione jest:
 - a) palenie tytoniu,
 - b) używanie kuchenek gazowych, grzejników i kuchenek elektrycznych, pralek, klimatyzatorów, czajników bezprzewodowych, płyt do podgrzewania potraw lub innych urządzeń do gotowania, kuchenek mikrofalowych itp. poza miejscami do tego przeznaczonymi i nie będącymi zarazem elementami wyposażenia DS.,
 - c) utrzymywanie jakichkolwiek zwierząt. Każdy student przechowujący zwierzęta w domu studenckim będzie zmuszony do niezwłocznego ich pozbycia się lub opuszczenia DS,
 - d) posiadanie i przechowywanie materiałów niebezpiecznych lub łatwopalnych na terenie Uczelni. Tego typu substancje będą usunięte przez pracowników Uczelni,
 - e) używanie lodówek o mocy ponad 200 W,
 - f) samowolne zakładanie, przerabianie i naprawianie instalacji elektrycznej, wodnej i gazowej,
 - g) przerabianie zamków i dorabianie kluczy,

- h) instalowanie i używanie innych maszyn i urządzeń mogących stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzkiego,
 - i) posiadanie, rozpowszechnianie, sprzedawanie oraz konsumowanie narkotyków i środków odurzających,
 - j) uprawianie gier hazardowych,
 - k) posiadanie jakiegokolwiek typu broni (palnej, pneumatycznej, sportowej, kolekcjonerskiej, „białej” itp),
 - l) prowadzenie działalności gospodarczej bez zgody Rady Mieszkańców, Kierownika DS i Kanclerza,
 - m) składowanie w pokojach mieszkalnych i pomieszczeniach ogólnodostępnych towarów i dóbr, których przeznaczenie i ilość mogą wskazywać na zamiary handlowe.
44. W przypadkach zagrażających życiu należy bezwzględnie i niezwłocznie zgłosić je Administracji DS, a w przypadku gdy sytuacje takie mają miejsce w godzinach kiedy Administracja nie pracuje, należy zgłosić je Radzie Mieszkańców oraz portierom.
45. Administracja DS może prowadzić rezerwację miejsc w pokojach w okresie poprzedzającym rozpoczęcie roku akademickiego (dotyczy studentów polskojęzycznych oraz uczestników Studiów Doktoranckich). Administracja może poprosić o pomoc przy rozdzielaniu pokoi Radę Mieszkańców.
46. Mieszkańcy DS winni zawiadomić niezwłocznie Kierownika DS. i/lub Radę Mieszkańców o każdym wypadku lub poważniejszej chorobie współmieszkańców.
47. Mieszkańcy mają prawo zgłaszania postulatów i wniosków związanych z funkcjonowaniem domu studenckiego.
48. W związku z wprowadzeniem w życie Regulaminu Domów Studenckich ustanawia się następujące zasady:
- a) mieszkańcy, którzy dopuścili się pierwszego drobnego wykroczenia przeciwko regułom obowiązującym w DS otrzymują ostrzeżenie,
 - b) mieszkańcy, którzy po raz drugi dopuścili się drobnego wykroczenia przeciwko regułom obowiązującym w DS otrzymują oficjalne zawiadomienie o złamaniu reguł obowiązujących w DS, które będzie odtąd przechowywane w aktach studenta,
 - c) każde następne drobne wykroczenie przeciwko regułom obowiązującym w DS skutkować będzie złożeniem wniosku o wszczęcie postępowania dyscyplinarnego.
49. Naruszenie postanowień niniejszego regulaminu dokonane pod wpływem alkoholu karane będą ze szczególną surowością. Wszystkie tego rodzaju wykroczenia nie podlegają zasadom przewidzianym wyżej w pkt a – c, a popełnienie takiego wykroczenia skutkować będzie złożeniem wniosku o wszczęcie postępowania dyscyplinarnego.
50. Wszyscy mieszkańcy Domu Studenckiego oraz osoby przebywające na terenie DS. zobowiązani są do przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu.
51. W sprawach nie uregulowanych niniejszymi przepisami decyzje podejmuje Prorektor do Spraw Studenckich w porozumieniu z Radą Uczelnianą Samorządu Studenckiego oraz Radą Mieszkańców.